

ESCUELA N° 226 DE MONTEVIDEO – ACONDICIONAMIENTO SANITARIO

E S P E C I F I C A C I O N E S G E N E R A L E S Y P A R T I C U L A R E S

Requisitos para contratistas de Instalaciones Sanitarias

Los trabajos deberán ser ejecutados y/o dirigidos por un Técnico Sanitario con título expedido por la U.T.U. - C.E.T.P. Requisito “EXCLUYENTE” para la aceptación de ofertas en el concurso de precios y para el control de la Supervisión de Obras.

Alcance del trabajo

Las Instalaciones deberán comprender la provisión de toda la mano de obra, equipos, materiales y todo lo necesario para la completa ejecución de las instalaciones, pruebas, ajustes y puesta en funcionamiento.

Los planos y especificaciones son complementarios y el trabajo requerido por cualquiera de ellos se debe tomar como parte de ambos. Los planos brindan una disposición diagramática y/o esquemática del recorrido de las instalaciones.

Los trazados “**cañerías y dispositivos**” podrán sufrir variaciones en la ubicación definitiva. Siempre en beneficio del correcto funcionamiento del sistema o a causa de elementos estructurales.

Esta situación la deberán avalar los Técnicos Supervisores de la ANEP.

Toda pieza, soporte, etc. que no esté especificado o indicado y todos los ítems de acuerdo a lo que pudiera necesitarse para un funcionamiento correcto y confiable del sistema son requerimientos de este pliego ya sea que estén referidos o no.

Se retirarán del centro escolar todas las tuberías, incluyendo los depósitos de reserva a sustituir que ya no cumplan función y/o queden en desuso.

Códigos y reglamentaciones

Salvo que en recaudos gráficos o memoria se solicite algo en particular y/o específico, todo el material, la mano de obra a emplearse y el diseño de la instalación deberán cumplir con todas las reglamentaciones, códigos, normas y ordenanzas nacionales, en particular con lo dispuesto en el Departamento de Montevideo.

Coordinación del trabajo

El contratista será responsable por la ubicación adecuada de todos los registros, tuberías, soportes, anclajes, válvulas, protecciones, grifos, etc. de la instalación.

Piezas integrantes del proyecto

IS 01 – Diagrama de Sanitaria de planta de techos sin escala.

La presente memoria particular de acondicionamiento sanitario.

Materiales

El oferente deberá suministrar y colocar todos los materiales que aunque no se describan o detallen en esta Memoria y en los planos, sean necesarios para el correcto funcionamiento de las instalaciones.

Las tuberías de abastecimiento serán del tipo PPTF PN 20 de 63, 50, 32, 25mm. (PP-R)

Los embudos pluviales serán de acero inoxidable salvo que la MCP de albañilería indique otro tipo.

Los tanques de agua serán de 2.000 con **salida lateral**

Las llaves de corte de abastecimiento de agua serán del tipo a palanca.

Protección y sujeción:

Las tuberías de abastecimiento se pintarán con 2 manos de esmalte blanco poliuretánico y los anclajes serán con fajas de 10 cm de ancho de membrana auto-adhesiva cada 1,5m

Abastecimiento de agua.

Será como lo indica la lámina IS 01

Se eliminan los 4 tanques existentes de plástico y todas las tuberías de hierro, PPL y plastiducto alojadas sobre la cubierta y pretilas.

Se instalan 2 tanques de agua del tipo Nicoll con salida lateral de 2.000 litros cada uno sobre el tanque de hormigón existente.

Sobre la losa superior del tanque de hormigón se colocarán perfiles IPN 120 y al menos 2 riostras del mismo perfil debajo de cada tanque, y una chapa galvanizada de 2mm de espesor. La empresa podrá proponer un sistema alternativo garantizando el correcto apoyo de los tanques y su durabilidad. La horquilla que conectará los tanques será de PPTF de 63.

Cada salida de tanque tendrá LL/P del tipo esfera de 1,1/2", purga y LL/P de 1" y uniones dobles necesarias como para sustituir cualquiera de los tanques.

De la horquilla de PPTF 63 se realizarán una bajada que abastecerán al ramal principal de distribución.

La **cañería de distribución** con llave de corte general e independiente abastecerá todos los servicios de la escuela, incluyendo la casa habitación.

De esta cañería de distribución de PPTF de 63 saldrán las acometidas para cada una de las conexiones existentes a los servicios mencionados anteriormente. Las bajadas para las acometidas serán en PPTF de 32 y las conexiones se realizarán dentro de los servicios colocando una llave de paso general e independiente para cada acometida y las reducciones necesarias para cada conexión.

Todas las tuberías de distribución sobre la azotea deberán alojarse sobre el pretil y/o alero (salvo el cruce desde el tanque hasta la tubería de distribución) que deberá llevar un soporte para evitar el pandeo.

El abastecimiento de entrada a los tanques será con tubería de PPTF de 32 y se tomará desde el inicio de la columna de subida existente de plastiducto ubicada en planta baja.

Deberá ir perfectamente grapada cada 0,5m hasta sobrepasar el alero.

Previo a la subida se colocará dentro de boca de 20x20 con tapa una llave de paso del tipo esfera de 1" (ahí se realizará el cambio de material) y una derivación **(T)** con una línea que irá soterrada hasta el frente del local escolar.

Esta línea (tubería de PPTF de 32) será la previsión para solicitar un nuevo medidor de OSE para la escuela (en un futuro y no incluído en esta intervención)

Se realizará un nicho con mampostería y puerta de chapa estandar las dimensiones del mismo serán las necesarias y reglamentarias para albergar un medidor de 1".

Por lo expuesto, en el medidor se verá exclusivamente la llave de paso de esfera de 25mm.

El ingreso a los tanques será por **el cuello** de cada uno. **No se admitirá la entrada por la tapa.**

Los flotadores serán de 1", de bronce con bocha de plástico y contarán con llave de paso general e independiente para cada uno de los tanques.

Se colocará un ruptor de vacío en 32 que terminará en una **T**.

Cada tanque deberá contar con llave de paso de 1" para purga.

Final y recepción de obras

La instalación deberá entregarse debidamente probada y ajustada en máximos y mínimos admisible determinados por la Supervisión de Obras de forma tal que no sean necesarias obras posteriores a la rehabilitación del edificio.

Se recuerda que la recepción de obras sanitarias estará supeditada a lo indicado en la presente Memoria de Acondicionamiento Sanitario.